



## **Compte rendu de l'Assemblée Générale du CIQ Pignonnet Beauvalle** **du 2 décembre 2025**

Lieu : Salle des Floralies, rue du Docteur Cartotto

Ouverture de la salle à partir de 17h30 (accueil du public).

Membres du CA présents : Emmanuel Acquaviva, Hicham Kamli, Michel Bengarrough, Valérie Guilbaud, Laurent Schmieder, Perle Marin, Gilles Molmeret, Michel Giusti, Alain Mauger et Gilbert Baluwe.

Participants extérieurs : Madame Laurence Angeletti (conseillère départementale de la majorité et conseillère municipale d'opposition), Madame Véronique Fourcroy en charge des relations avec les habitants quartier sud.

Monsieur Eric Chevalier (premier adjoint et maire adjoint des quartiers sud) était excusé.

La Fédération des CIQ est représentée par Frédéric Jarrou et Michèle Barral.

### **Ordre du jour :**

17h30 : Accueil des participants.

18h00 : Introduction du Comité d'intérêt de quartier.

18h05 : Votes du rapport moral, du rapport financier, du règlement intérieur, et des membres du conseil d'administration.

18h30 : Questions /réponses avec la salle et les officiels (mairie, Conseil Départemental, Métropole).

19h00 : Pot de l'amitié et poursuite des échanges jusqu'à 20h00.

### **Accueil des participants :**

Le public est accueilli à partir de 17h30 par Valérie Guilbaud et Hicham Kamli, tous deux chargés de la collecte des cotisations pour l'année à venir, ainsi que de la mise à jour de la liste des adhérents. Ces derniers sont ensuite invités à regagner la salle ; la réunion débute à 18h avec la prise de parole du Président en introduction de cette assemblée, millésime 2025. Une soixante de personnes assiste à l'Assemblée Générale.

Emmanuel Acquaviva remercie l'ensemble des membres du Conseil d'Administration pour leur implication, tout au long de l'année et particulièrement **Gilbert Baluwe pour son implication dans la vie du CIQ et notamment le volet sécurité et la revue de presse hebdomadaire.**

Présentation des actions de l'année écoulée :

Au cours de cette année 2025, de nombreux dossiers majeurs ont mobilisé notre CIQ, le Président

énumère les points marquants des 12 derniers mois, en particulier les réunions 9 réunions mensuelles du Conseil d'Administration (dernier mardi du mois) :

- Courriers divers et demandes d'intervention envoyées aux autorités, à la Mairie, au Préfet (radar avenue du Club Hippique), etc.
- Actions sur le terrain
  - *Circulation dangereuse*
  - *Stationnement sauvage*
  - *Déchets*
  - *4 rencontres avec les habitants (Carrefour City et Ensoleillée)*
- Participation aux réunions avec les autorités, la fédération des CIQ, l'inter-groupe des CIQ des quartiers sud, contributions aux concertations et aux enquêtes publiques impactant notre quartier
- l'organisation de deux vide-greniers qui ont été apprécié des exposants et des visiteurs et qui ont permis de tisser du lieu et faire connaître le CIQ.

Le rapport moral, soumis au vote, est adopté à l'unanimité.

Hicham Kamli, en sa qualité de trésorier, présente ensuite le rapport financier de l'exercice clôturé au 31 octobre 2025. Le CIQ comptabilise 96 adhérents à voir de leur cotisation en 2025.

En ce qui concerne ce bilan financier, le vote « pour » fait l'unanimité des participants.

En cette fin d'année 2025, Gilbert Baluwe a exprimé son souhait de quitter le Conseil d'Administration du CIQ.

Deux nouveaux adhérents proposent de rejoindre le Conseil d'Administration, Jacky Gruat (président du conseil syndical résidence Aixcellence, rue Coirard et Patrice Bailly, rue Coirard.

Au cours de l'Assemblée Générale de ce jour, un appel à candidature est lancé par Emmanuel Acquaviva, afin d'étoffer le Conseil d'Administration qui peut compter jusqu'à 15 membres. Aucune autre candidature n'est exprimée.

Les 12 adhérents suivants sont élus à l'unanimité des participants.

Emmanuel Acquaviva, Hicham Kamli, Nathalie Quint, Michel Bengarrough, Valérie Guilbaud, Laurent Schmieder, Gilles Molmeret, Alain Mauger, Jacky Gruat, Perle Marin, Michel Giusti et Patrice Bailly.

## Questions / réponses avec la salle

De nombreuses incivilités (stationnement, déchets) et actes délinquants sont reportés par les habitants. **Gilbert Baluwe** rappelle l'importance d'informer immédiatement les forces de l'ordre, Police Municipale et Nationale en fonction du fait constaté.

Une habitante de la rue Coirard résidence Aixellence mentionne un vraisemblable point de deal donc un coin sombre le long de l'hôpital Montperrin. Un autre habitant signale des jeunes faisant du skate sur les margelles autour du platane.

**Michelle Barral** renforce le message en indiquant que la Police, lorsque des patrouilles sont disponibles, interviendra immédiatement, l'intérêt étant d'essayer de prendre sur les faits les personnes concernés. Il faut donc systématiquement et immédiatement appeler les forces de sécurité dès la découverte d'un fait délictueux.

**Laurence Angeletti** indique que plusieurs points de deal on était répertoriés à Aix et que le Maire avait écrit au Ministre de l'Intérieur pour obtenir des renforts de Police Nationale. Elle indique aussi que les appels ne sont pas perdus, si la Police ne peut intervenir immédiatement, les appels sont enregistrés et seront pris en compte dans les statistiques mais aussi pour recouper des informations pour les enquêtes.

Une autre habitante signale que les haies de certains particuliers ou résidence dépassent sur le domaine public et empêche la circulation des piétons sur les trottoirs et donne comme exemple le bas de l'avenue du Pignonnet. **V. Fourcroy** demande que les endroits précis soient localisés sur une carte afin qu'elle puisse faire notifier les contrevenants ne respectant pas la taille des haies et des arbres gênant la visibilité et la circulation générale notamment des piétons au titre de des pouvoirs de police du maire (article L2212-2 du Code Général Collectivités Territoriales ; *Pouvoirs du maire : Le maire est compétent pour prendre les mesures nécessaires afin de maintenir ces conditions, notamment en matière d'élagage des plantations privées empiétant sur les voies communales*).

Une habitante demande où en est le projet de bretelle A8-A51. **Le président du CIQ** répond que, malgré les demandes répétées des CIQ du quartier du pont de l'Arc de ne pas réaliser cet ouvrage et l'avis négatif de la Fédération des CIQ, le projet semble maintenant sur les rails et qu'il va se réaliser. Il regrette les millions affectées à cet ouvrage pour quelques milliers de véhicules jour.

Un autre habitant demande que la Mairie prenne des mesures pour faire respecter la vitesse dans les zone 30, avenue du Pignonnet mais aussi dans les zones résidentielles. Des excès sont aussi constatés avenue Brossolette. Malheureusement voitures et motos ralentissent puis accélère au gré des ralentisseurs. Un habitant propose l'installation de radar urbain.

Une habitante demande de renforcer la signalisation avant les priorité à droite de l'avenue du Pignonnet car les automobilistes les ignorent régulièrement et cela entraîne de nombreux accrochages.

Une habitante souligne les problèmes et les risques d'accident dans le tronçon de la rue Roland Garros à double sens mais aussi le croisement avec la rue Debazac avec la rue Roland Garros. **Le Président du CIQ** indique qu'un courrier préparé ([Courrier commun CIQ-ASL](#)) par le CIQ et l'ASL va être envoyé à la Mairie.

Une habitante questionne au sujet de l'élagage des branches des pins avenues Jean Giono et Colonel Schuler qui gênent la circulation. **V. Fourcroy** indique que l'élagage est prévu en avril 2026. Un autre habitant se plaint que les racines des pins déforment la chaussée et les trottoirs rendant le cheminement dangereux pour vélos et piétons. Une habitante indique que le pin n'est pas un arbre de la région, ce sont les chênes et les platanes qui ont un système racinaire moins invasif.

Enfin, un habitant demande quel est le planning de réalisation de la fin des travaux de la rue Cartotto car la situation est loin d'être satisfaisante sur les parties non rénovées. **Le Président du CIQ** rappelle que c'était une promesse écrite de Maryse Joissains.

Vers 20h00, s'achève l'assemblée générale 2025 ; les participants, adhérents et membres du CA, se retrouvent pour le pot de l'amitié et chacun pourra voir ou revoir l'exposition sur l'histoire du quartier du 17 juin 2023.





